

## Z Á P I S č. 01/10

z jednání Rady města KUNŠTÁT konaného dne 7. 1. 2010 v 18.00 hodin na MěÚ Kunštát.

Přítomni: Ing. Sojka, Ing. Šafář, Mgr. Lepka, p. Bravenec, Ing. Kolář

Omluven: Mgr. Göpfert

### Program:

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů
3. Došlá pošta, návrhy, připomínky

Za ověřovatele zápisu navržen Ing. Šafář.

Hlasování: PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE HLAS: 0

RM schvaluje za ověřovatele zápisu Ing. Šafář.

### Kontrola úkolů:

Úkoly vyřazené, splněné:

- 11/01/03 a) **Komunikace I/19 – Kunštát, průtah**  
*Probíhá územní řízení.*  
Zodpovídá: starosta Termín: průběžně
- 11/01/03 b) **Úprava okolí kostela – parková úprava**  
*Byla podána žádost o dotaci za státního rozpočtu.*  
Zodpovídá: Ing. Sojka Termín: průběžně
- 03/12/06 - **Oprava a využití kulturního domu Kunštát**  
*RM projednala návrh nájemní smlouvy na pronájem sálu KD a schvaluje uzavření smlouvy s p. Cápalem na dobu určitou do 30.6.2011 za 36.000,-Kč/rok.*  
Zodpovídá: starosta Termín: průběžně
- 06/09/06 - **Komunální vozidlo Alficar**  
*Dle sdělení AKMO správkyně konkursní podstaty soudem uloženou lhůtu k podání zprávy nedodržela. Soud uložil novou lhůtu do 10. 11. 2009.*  
Zodpovídá: Ing. Šafář Termín: průběžně
- 01/02/07 - **Sběrný dvůr**  
*RM vzala na vědomí podání 13 nabídek uchazečů na zhotovitele stavby. RM vzala na vědomí rozeslání rozhodnutí o vyloučení ze soutěže.*  
*RM ukládá Ing. Piliárovi vypsát VŘ na dodavatele technologický dodávek.*  
Zodpovídá: starosta Termín: průběžně
- 03/03/07a - **Revitalizace panské zahrady I (parkové úpravy)**  
*Žádost o změnu projektové dokumentace a nová Zadávací dokumentace byla odeslána na SFŽP ke schválení.*  
Zodpovídá: starosta Termín: průběžně
- 03/03/07b - **Revitalizace panské zahrady II (vodní plocha)**  
*Žádost o změnu projektové dokumentace byla odeslána na SFŽP ke schválení.*  
Zodpovídá: starosta Termín: průběžně
- 03/04/07a - **Rekonstrukce kanalizace a ČOV Kunštát - Sychotín**  
*RM vzala na vědomí schválení dodatečné žádosti o poskytnutí půjčky ze SFŽP ve výši 7,8 mil. Kč s dobou splatnosti 10 let a úrokem 1% na akci Kanalizace a ČOV Kunštát - Sychotín. RM byla seznámena s projednáním zajištění půjčky zástavou nemovitostí v majetku města na SFŽP a souhlasí s přípravou zástavy sportovní halou.*  
*VŘ na zhotovitele bylo vypsáno. 8.1.2010 je termín pro odevzdání nabídek a 14.1.2010 hodnocení.*

Jednání s VOLKSBANK a.s. se uskuteční 15.1.

RM ukládá Ing. Sojkovi připravit žádost o dotaci na splátku úroků z úvěru na realizaci stavby.

RM ukládá zahájit přípravné práce na VŘ na správce stavby.

Zodpovídá: Ing. Sojka

Termín: průběžně

03/04/07b - **Svazek VAK – vypořádání při vystoupení**

Část požadovaných materiálů Mgr. Zrůstek AKMO předal, zbytek materiálů byl urgován písemně, dosud bez reakce.

Dohoda o úhradě nákladů na právní zastoupení, dále výnosů nebo závazků vzešlých ze soudního sporu byla schválena na ZM.

Zodpovídá: Ing. Šafář

Termín: průběžně

03/04/07c - **Provozování vodohospodářské infrastruktury**

JmK vydal rozhodnutí povolení k provozování VF Elektro s.r.o.

RM vzala na vědomí odpověď AKMO na odpověď Svazku na návrh města na dohodu mezi vlastníky.

AKMO předložila návrh smlouvy o odběru pitné vody a vypouštění splašků do kanalizace mezi odběrateli a městem.

RM schvaluje texty smluv s odběrateli, všeobecné podmínky a reklamační řád s připomínkami.

Hlasování: PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE HLAS: 0

Smlouva s ČP s.p. (SIPO) je uzavřena.

RM ukládá Ing. Šafářovi zajistit rozšíření registrace na ÚOOÚ.

RM projednala smlouvu o umístění zařízení (anténa s příslušenstvím na vodojemu Rudka). RM ukládá tajemníkovi připravit protinávrh smlouvy.

RM vzala na vědomí předání části informací o odběrných místech od VAS. RM ukládá zajistit uzavření nových smluv s odběrateli včetně souhlasu s převedením přeplatku z vyúčtování k 30.9.2009 od VAS na zálohy pro VF Elektro.

Zodpovídá: Ing. Šafář

Termín: průběžně

06/12/07 - **Penzion pro důchodce**

AKMO podala v zastoupení města žalobu na vyklizení bytu a žalobu na zaplacení dlužných částek. RM byla seznámena s vyjádřením žalovaného p. Jurky.

RM ukládá vedoucí a SO přemístit a event. doplnit mobiliář z klubu důchodců do penzionu.

Zodpovídá: tajemník, Ing. Šafář

Termín: průběžně

06/13/07 - **Žádost o dotace na zateplení a výměnu oken – MŠ, ZŠ**

RM vzala na vědomí schválení dotace.

Zodpovídá: Ing. Sojka

Termín: průběžně

07/12/07 - **Pozemky pro individuální výstavbu RD**

a) Lokalita - Zahradní – Sokolská

RM vzala na vědomí vyvěšení záměru na prodej 10 pozemků v rámci 1. etapy v lokalitě Zahradní – Sokolská.

RM schvaluje návrh o výhradním poskytování realitních služeb spojených s prodejem pozemků pro výstavbu RD v ul. Zahradní předloženou firmou RE/MAX se zapracováním připomínek.

RM schvaluje zahájení prací na přípravě žádosti o dotaci na zasíťování pozemků.

RM ukládá osadit mobilní reklamní panel na příjezdu od Újezdu.

RM ukládá zahájit práce na přípravě žádosti o dotaci z MAS na výstavbu komunikace.

RM ukládá vypsát VŘ na zhotovitele 2. etapy.

b) Lokalita – Zahradní – Palackého

RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo s Petrem Odehnalem na PD DÚR na zasíťování lokality Zahradní – Palackého a uzavření dohody o plné moci na úkony při přípravě stavby.

Návrh smlouvy o sdružení finančních prostředků mezi městem a majiteli přilehlých stavebních parcel s podílem města ve výši max. 1/3, byl předložen. RM doporučuje smlouvu na jednání ZM schválit.

Zodpovídá: Ing. Sojka

Termín: průběžně

- 22/02/07 - **Změna č. 3 územního plánu**  
RM byla seznámena s informací, že spoluúčast žadatelů na zpracování změny ÚP je uhrazena.  
Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 24/07/07b - **Chodník k Eurokovu**  
*Smlouva o poskytnutí dotace je podepsána. RM ukládá připravit VŘ.*  
Zodpovídá: tajemník, starosta Termín: průběžně
- 29/10/07 - **Nadační fond Města Kunštát**  
*RM vzala na vědomí usnesení krajského soudu o změně názvu na Nadační fond Města Kunštát a o změně složení a počtu členů správní rady v souladu s usnesením ZM.*  
Zodpovídá: Ing. Šafář Termín: průběžně
- 06/09/08 - **Pozemky trvale zastavěné v majetku Města Kunštát**  
*RM zmocňuje FO k uzavírání nájemních smluv na pozemky ve vlastnictví města, které jsou zastavěny BD za cenu 5,-Kč/m2/rok (v souladu s ustanovením §102 odst.2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění).*  
*RM požaduje předložení soupisu nájemních smluv.*  
Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 16/05/08 - **Vrty Sychotín**  
*RM vzala na vědomí podání žádosti o otevření dědického řízení po zemřelém majiteli pozemku.*  
Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 18/01/08a - **Technické zhodnocení cyklistického okruhu s novým zázemím a značením v Kunštátě**  
*RM vzala na vědomí podání žádosti na tuto akci do ROP.*  
Zodpovídá: Ing. Sojka Termín: průběžně
- 21/01/08 - **Projednání připomínek občanů při výjezdním jednání RM v Hlubokém:**  
- vyčištění poldru nad obcí a koryta potoku v obci – jednání se správcem toku. Je zpracovávána PD na vyčištění koryta toku a poldru.  
- urgency provedení udržovacích prací na RD p. Straky č.p. 19 - prověří SO  
- RM vzala na vědomí nabídku na zpracování studie od fy Agroprojekt v ceně 32.000 bez DPH. Dle provozovatele vleku je min. potřeba vody pro umělé zasněžování 10.000 m<sup>3</sup>, bude následovat konzultace řešení s projektantem. Možnost obnovy rybníků byla projednána s AOPK. Programy na SFŽP pro tuto akci nejsou vhodné. Bude projednáno na SZIF, popř. MZE.  
Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 22/08/08 - **Projednání připomínek občanů při výjezdním jednání RM v Rudce**  
*RM žádá stavební komisi o předložení stanoviska k příčině zavlhání se vznikem plísní ve vstupních bytech Rudka 29 na základě stížnosti nájemníků.*  
Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 24/04/08 - **Fotovoltaická elektrárna**  
*Probíhá ÚR. Smlouvy s majiteli dotčených pozemků (souhlas s provedením stavby – přípojky VN) jsou připraveny k projednání.*  
Zodpovídá: Ing. Šafář, Ing. Sojka Termín: průběžně
- 24/09/08 - **Pohledávky Města Kunštát**  
*Pohledávky dlužníků jsou hrazeny, bude dále sledováno.*  
Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 26/04/08 - **Změna č. 5 ÚP Města Kunštát**  
Veřejné projednání se uskuteční 16.2.2010 na MÚ Kunštát.

Zodpovídá: tajemník

Termín: průběžně

- 26/10/08 - **Hřbitov**  
*RM ukládá Ing. Šafářovi zajistit statické posouzení hřbitovní zdi. RM byla seznámena s výkopem sondy pro zjištění stavu základů. Dle SO je statika narušena kořenovým systémem lip. RM žádá lesního hospodáře k zajištění odborného stanoviska.*  
*RM ukládá tajemníkovi projednat ořez stromu na pozemcích sousedících se hřbitovem, jejichž větve zasahují do hřbitova.*

Zodpovídá: Ing. Sojka, Ing. Šafář, tajemník

Termín: průběžně

- 04/08/09 - **Zateplení historické budovy ZŠ**  
*Konečné vyúčtování akce bylo odesláno na MFČR. Očekává se stanovisko MFČR.*  
Zodpovídá: Ing. Sojka

Termín: průběžně

Do jednání RM se dostavil p. Bravenec

- 04/09/09 - **Dotace z MMR na drobné sakrální stavby**  
*RM ukládá zahájit přípravu prací na podání žádosti v roce 2010 na přístupové cesty na novém hřbitově.*

Zodpovídá: Ing. Sojka

Termín: průběžně

- 04/10/09 - **Dotace z MMR na dětská hřiště**  
*RM ukládá Ing. Peškové a FO provést vyúčtování akce.*  
*RM ukládá zahájit přípravu prací na podání žádosti v roce 2010 – hřiště v Hlubokém a areál koupaliště.*

Zodpovídá: Ing. Sojka

Termín: průběžně

- 04/12/09 - **Přístavba haly**  
*Byla podána žádost o dotaci za státního rozpočtu. RM schvaluje dodatek ke smlouvě o dílo na zpracování PD pro SP s termínem dokončení do 31.1.2010.*

Zodpovídá: Ing. Sojka

Termín: průběžně

- 11/07/09 - **Otevření nového VŠ studijního oboru keramický design**  
*Další jednání zástupců kraje, města, VÚT a keramiků se uskuteční dne 13. 1. 2010. Je zvažováno podání žádosti do ROP se spoluúčastí JmK.*

*RM byla seznámena s časových a finančním plánem Workshopu.*

Zodpovídá: starosta

Termín: průběžně

- 17/07/09 - **Protipovodňová opatření u RD č.p. 235**  
*Při MŠ bylo dohodnuto se zástupcem SÚS vyčištění příkopu. Dále RM ukládá SO zbudovat ochranné dřevěné hrázky ve zmore v době vegetačního klidu.*

Zodpovídá: tajemník

Termín: 31. 1. 2009

- 18/04/09 - **Provoz zemědělské farmy v ul. Tenorova**  
*RM byla seznámena s dopisem Krajské veterinární správy z místního šetření ze dne 22. 12. 2009.*  
Zodpovídá: tajemník

Termín: průběžně

- 19/05/09 - **Dotací program „Pozemky pro plnění funkce lesa“**  
*Žádost o dotaci byla podána v souladu s usnesení ZM. Rozhodnutí o přidělení dotace by mělo být známo na konci ledna.*

Zodpovídá: Ing. Sojka

Termín: průběžně

- 21/02/09 - **Obnova zeleně – ošetření stromů v katastru Města Kunštát**  
*RM schvaluje zadání zpracování PD na ošetření stromů v katastru Města Kunštát do výzvy 6.5. OPŽP v ceně 15.000,- Kč vč. DPH s termínem dokončení do 20. 10. 2009.*  
*RM ukládá lesnímu hospodáři předložit návrh na zpracování žádosti o dotaci.*

*RM ukládá předložit návrh na zpracování PD na opravu Třešňůvky.*

Zodpovídá: tajemník

Termín: průběžně

- 22/07/09 - **Dotace JmK na „kulturu“**  
*RM ukládá Ing. Peškové, kulturní komisi a Kruhu přátel umění připravit návrh na podání žádosti o dotaci z rozpočtu JmK na „kulturu“.*  
Zodpovídá: starosta  
Termín: průběžně
- 24/05/09 - *RM v souladu s jednáním ZM požaduje po OV projednat možnost směny pozemku v k.ú. Rudka u Kunštátu.*
- 26/01/09 - *Rámcové smlouva s Telefonica O2 byla uzavřena.*  
Zodpovídá: starosta  
Termín: 21. 12. 2009
- 26/07/09 - **Dotace ZO na rok 2010**  
*RM projednala žádost Tarokové klubu o dotaci. Požadavek bude zahrnut do rozpočtu na rok 2010. Formuláře na dotace ZO na rok 2010 byly zveřejněny a rozeslány.*  
*RM schvaluje předložené čerpání ZO ve sportovní hale za rok 2009.*  
Hlasování: PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE HLAS: 0  
Zodpovídá: tajemník  
Termín: průběžně
- 27/08/09 - **Rozpočet města na rok 2010**  
*RM ukládá FO připravit do příštího jednání ZM rozpis rozpočtu.*  
*RM ukládá tajemníkovi vyzvat OV k předložení rozpisu.*  
Zodpovídá: tajemník  
Termín: 5. 2. 2010
- 29/10/09 - *RM ukládá řediteli ZŠ připravit kluziště v areálu za ZŠ.*
- 29/12/09 - **Rekonstrukce topného systému – BD Lipka 43**  
*RM ukládá SO předložit cenový návrh na regulaci a měření spotřeby tepla v BD Lipka 43, event. rekonstrukci topného systému s instalací kotlů do každého bytu.*  
Zodpovídá: tajemník  
Termín: 31. 1. 2010
- 30/01/09 - *RM schvaluje využití staré obřadní síně v KD pro účely ZUŠ Letovice a žádá o předložení detailního rozvrhu.*
- 30/02/09 - *RM vzala na vědomí žádost OS sdružení řemesla Kunštát na využití bývalé obřadní síně v KD.*

### **Došlá pošta, návrhy, připomínky**

- 01/01/10 - *RM ukládá Ing. Peškové připravit podání žádosti o dotaci úroků z JmK na investiční akce ve výši 200.000,-Kč.*

**Příští jednání RM se uskuteční 18. 1. 2010 se začátkem v 18.00 hodin.**

*Zapsal: Ing. Sojka*

Mgr. Pavel Göpfert  
starosta

Ověřovatel zápisu: